

breve lançamento residencial
ITACIMIRIM

MGA-E
wellness living

MGA-E

wellness living

A MGA-E possui um corpo técnico experiente, apto a promover a realização de empreendimentos de alta qualidade. Tem como grande diferencial a beleza arquitetônica que apresenta nos seus projetos, aliando funcionalidade à inovação. Destaca-se pela credibilidade no cumprimento dos compromissos contratuais e responsabilidade socioambiental. Por todas essas razões, os empreendimentos da MGA-E são garantia de um bom investimento.

INTERIOR GESTÃO COMERCIAL



FUTURA REALIZAÇÃO



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itadmir, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo II - seção III art. 58 ao art.62



ITACIMIRIM EXCLUSIVE

Itacimirim
Entregue

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62

RESERVA ARUÁ

Praia do Forte
Entregue

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Hadram, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo II - seção III art. 58 ao art.62





ALTO DA CONSTÂNCIA

Praia do Forte
Entregue

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62

CASA AMARELA

Imbassaí
Entregue

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Ibadimim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 10 de dezembro de 1964 capítulo II - seção III art. 58 ao art.62





ALTO DA ENSEADA

Praia do Forte
Entregue

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62

PRAIA DO FORTE EXCLUSIVE

Praia do Forte
Em Construção

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Hadram, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo II - seção II art. 58 ao art.62





RESIDENCIAL CINEASTA OSCAR SANTANA

Barra
Em Construção

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62

A INSPIRAÇÃO

A Ilha dos Deuses - Bali, Indonésia

BALI, A ILHA DOS DEUSES

Nossa inspiração para um empreendimento tão único veio de uma ilha da Indonésia chamada Bali, também conhecida como Ilha dos Deuses por sua espiritualidade à flor da pele e pela amabilidade dos seus moradores.

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itadmir, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo II - seção III art. 58 ao art.62



BALI, A ILHA DOS DEUSES

Assim como a ilha, o Bali Exclusive traz diversos encantos em um só lugar, com uma energia única, uma praia perfeita, uma natureza viva e um ambiente perfeito para se viver momentos incríveis que sempre serão únicos em suas memórias.

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art. 62

bañi

ex c l u s i v e
Itacimirim

Residencial de Luxo em Itacimirim

ITACIMIRIM

Apenas trinta minutos do aeroporto de Salvador, entre praia de Guarajuba e praia do forte, Itacimirim tem algumas das praias mais belas do litoral norte da Bahia. Essas praias de areia branca e de águas cristalinas são lar para coqueiros, pássaros migratórios e tartarugas marinhas.

Além das praias, esse antigo vilarejo de pescadores é casa de rios encantadores, manguezais, piscinas naturais de águas mornas e praias de areias brancas. A localização perfeita para uma imersão completa na natureza.

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:

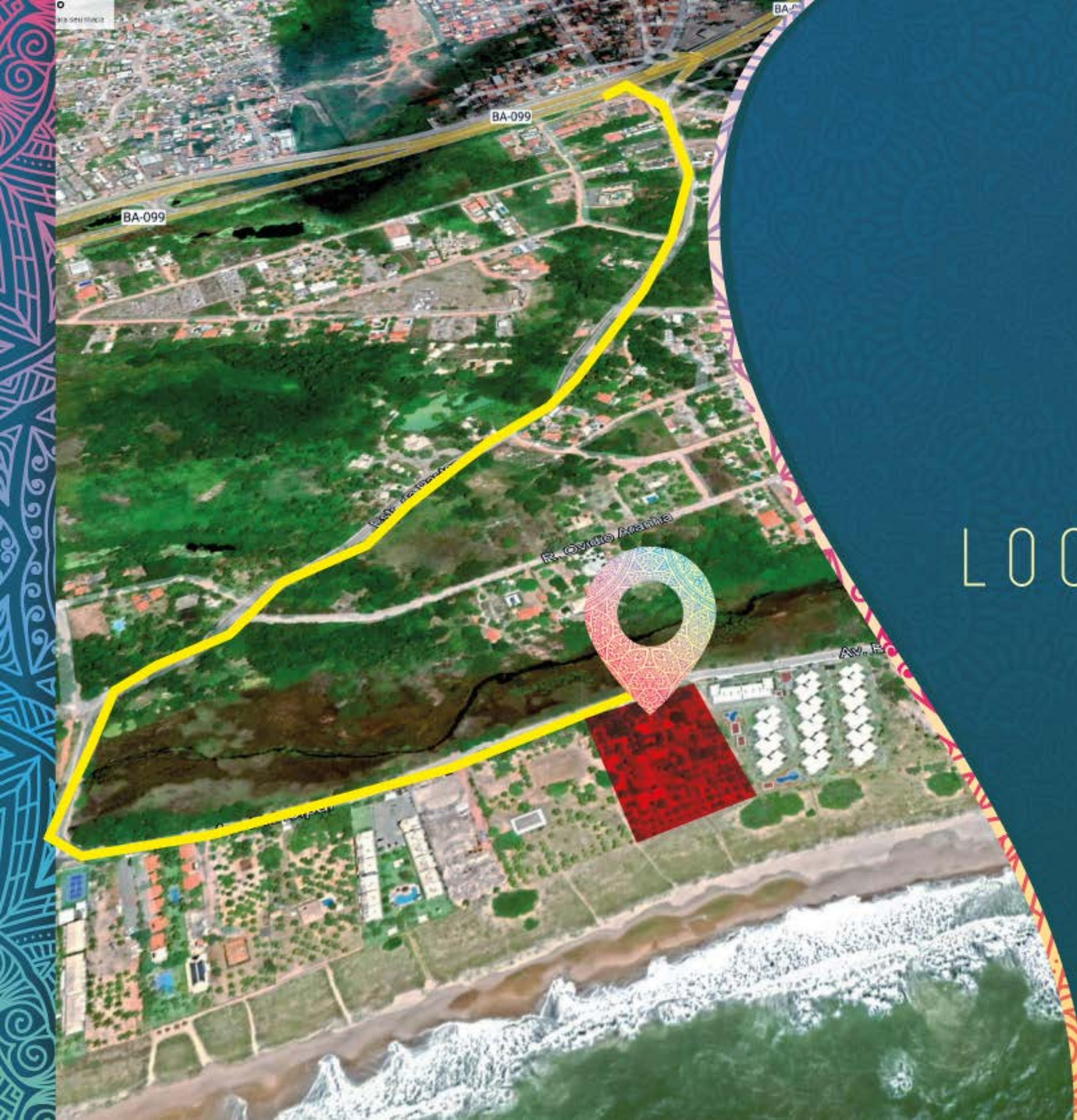


FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 10 de dezembro de 1964 capítulo II - seção III art. 58 ao art.62





LOCALIZAÇÃO

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.501 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62

O TERRENO

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Hadramut, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 10 de dezembro de 1964 capítulo II - seção III art. 58 ao art.62

bali
exclusive
itacimirim

perspectiva ilustrada da portaria

Material Preliminar - Proibida Divulgação

ENTRADA DE GARAGEM

ENTRADA DE GARAGEM



PERFORMANCE
RENTAL DE IMOBILIZACAO COMERCIAL

MGA-E
wellness living

Material exibido para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida divulgação. Este empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo II - seção II art. 58 ao art. 62

bali
exclusive
itacaré

perspectiva ilustrada piscina praia

Material Preliminar - Proibida Divulgação

PERFORMANCE
SOLUÇÕES DE RELAXAMENTO COMERCIAL

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacaré, sob regime de administração. Proibida a divulgação. Este empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art. 62

bali
exclusive
Itacimirim

perspectiva ilustrada segunda piscina

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL



PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Este empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62

perspectiva ilustrada espaço fitness

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL

PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II arts. 58 ao art.62



BICICLETÁRIO

GUARDERIA

perspectiva ilustrada bicicletário e guarderia
Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62

bali
exclusive
itacimirim



perspectiva ilustrada bar praia

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL



PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA DESEMPENHO

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo. Lei 4.581 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art. 62

bali
exclusive
iluminação

perspectiva ilustrada fachada tipo 01

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO:

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 55 ao art.62

bali
exclusive

110 m² (aprox.)

perspectiva ilustrada cobertura unidade 4 suítes duplex

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL



PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO

MGA-E
wellness living

Material educativo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itaipava, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art. 62



planta tipo 04 suítes duplex - 184m²

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:

PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO:

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62



perspectiva ilustrada fachada tipo 02

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:

PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO:

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art.62

bali
exclusive
Itacimirim

perspectiva ilustrada living unidade garden
Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL

PERFORMANCE
SISTEMA DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 5º ao art.62



planta tipo 03 suítes com garden - 120m² + gardens de 44 a 69m²

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 56 ao art. 62

bali
exclusive
Itacimirim



perspectiva ilustrada living

Material Preliminar - Proibida Divulgação

PROVER GESTÃO COMERCIAL

PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art. 62



planta tipo 03 suítes - 121m²

Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibida a divulgação. Esse empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 56 ao art.62

bah
exclusive
residences



perspectiva ilustrada fachada apartamentos
Material Preliminar - Proibida Divulgação

ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO
PERFORMANCE
GESTÃO DE IMOBILIZACÃO COMERCIAL

ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO
MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bah Exclusive Residences, sob regime de administração. Proibida a divulgação. Este empreendimento está construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção II art. 58 ao art. 62



planta tipo 02 suítes com garden - 89m²
Material Preliminar - Proibida Divulgação

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



FUTURA REALIZAÇÃO:



bali
exclusive
residencial

BLOCO M

BLOCO H

BLOCO G

BLOCO B

BLOCO A

BLOCO C

BLOCO I

BLOCO D

BLOCO L

BLOCO J

BLOCO E

BLOCO F

02

03

04

05

06

07

08

09

01

Implantação

Material Preliminar - Proibida Divulgação

01. Salão de Festas e Academia

02. Piscina com Raia Olímpica

03. Acesso Estacionamento

04. Espaço Kids

05. Parquinho

06. Segunda Piscina com Deck

07. Espaço Zen

08. Piscina Praia com Deck molhado

09. Bar Praia

PLANTA GERAL (AERIANA)

PLANTA DE DISTRIBUIÇÃO

PERFORMANCE
GESTÃO DE IMOBILIÁRIO COMERCIAL

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Residencial, sob regime de administração. Proibida a divulgação. Este empreendimento será construído em regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo II - seção II art. 58 ao art. 62

FUTURA GESTÃO COMERCIAL:



PERFORMANCE
GESTÃO DE RELACIONAMENTO COMERCIAL

FUTURA REALIZAÇÃO:

MGA-E
wellness living

Material exclusivo para formação de grupo para desenvolvimento do Condomínio Bali Exclusive Itacimirim, sob o regime de administração. Proibido a divulgação. Esse empreendimento será construído em Regime de Condomínio a preço de custo Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 capítulo III - seção III art. 58 ao art.62