

TABELA DE VENDAS - OUTUBRO 2026

Coordenação:



Incorporação:



UNIDADES	TIPOLOGIA	ÁREA PRIVATIVA	GARDEN	Nº DE VAGAS	VAGAS	ATO	30	60	90	120	PARCELAS	SEMESTRAIS	HABITE-SE	FINANCIAMENTO	TOTAL
											10	2	1		
6	CASA 3Q	135,14	40,19	2	23 / 24	R\$40.641,24	R\$25.400,77	R\$25.400,77	R\$25.400,77	R\$25.400,77	R\$8.128,25	R\$50.801,54	R\$81.282,47	R\$609.618,54	R\$1.016.030,90
17	CASA 3Q	135,14	40,19	2	45 / 46	R\$42.950,66	R\$26.844,16	R\$26.844,16	R\$26.844,16	R\$26.844,16	R\$8.590,13	R\$53.688,32	R\$85.901,32	R\$644.259,89	R\$1.073.766,49
19	CASA 3Q	135,14	40,19	2	49 / 50	R\$42.950,66	R\$26.844,16	R\$26.844,16	R\$26.844,16	R\$26.844,16	R\$8.590,13	R\$53.688,32	R\$85.901,32	R\$644.259,89	R\$1.073.766,49
26	CASA 3Q	135,14	40,19	2	63 / 64	R\$46.951,87	R\$29.344,92	R\$29.344,92	R\$29.344,92	R\$29.344,92	R\$9.390,37	R\$58.689,84	R\$93.903,74	R\$704.278,05	R\$1.173.796,75
27	CASA 3Q	135,14	40,19	2	65 / 66	R\$48.592,11	R\$30.370,07	R\$30.370,07	R\$30.370,07	R\$30.370,07	R\$9.718,42	R\$60.740,14	R\$97.184,22	R\$728.881,65	R\$1.214.802,75
35	CASA 4Q	158,83	53,87	3	81 / 82 / 03	R\$67.335,87	R\$42.084,92	R\$42.084,92	R\$42.084,92	R\$42.084,92	R\$13.467,17	R\$84.169,84	R\$134.671,75	R\$1.010.038,12	R\$1.683.396,87

Lançamento: Setembro 2025

Entrega: Janeiro 2028

OBSERVAÇÕES:

- Esta tabela está expressa em reais;
- Os preços praticados nesta data poderão ser alterados a qualquer tempo pela vendedora sem prévio aviso;
- As parcelas com vencimento até a data de emissão do Certificado de Conclusão de Obras ("Habite-se"), inclusive, serão reajustadas a partir da data da aquisição de acordo com a variação do INCC-FGV e as parcelas com vencimento a partir do mês seguinte à emissão do "Habite-se" serão reajustadas de acordo com a variação do IGP-M (FGV) + 1%, conforme descrito em contrato.
- As despesas cartorárias, de impostos de transmissão de bens e de registro serão de exclusiva responsabilidade do adquirente;
- A título de instalação do condomínio EKOA RESERVA SAPIRANGA, será feito um orçamento e apresentado aos condôminos em Assembleia, a taxa estimada de aquisição de equipamentos e mobiliários das suas partes comuns está fixada inicialmente no valor de **R\$ 19.500,00 (dezenove mil e quinhentos reais) para unidade tipo casa 3Q e R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais) para unidade tipo casa 4Q**, todas reajustáveis pela INCC. Os pagamentos ocorrerão em até 08 (oito) parcelas iguais, mensais e consecutivas, com o primeiro vencimento oito meses anteriores a data de conclusão do empreendimento.
- Sinal: pago no ato da assinatura da Proposta de Investimento por transferência bancária ou pix;
- Todas as unidades possuem **vagas vinculadas**, conforme descrito na tabela acima.
- Condições acima e demais condições complementares de venda, estão explicitadas na Promessa de Compra e Venda.
- Tabela válida a partir de 01 de OUTUBRO de 2026, sujeita a alteração sem aviso prévio.